



addBuilding

PORTFÓLIO

www.addbuilding.com

6

SOBRE NÓS

A NOSSA HISTÓRIA

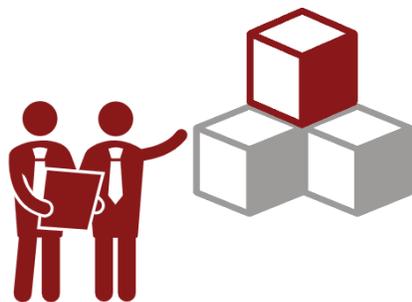
SOBRE NÓS

ADD BUILDING - GESTÃO E SERVIÇOS

A *addBuilding - Gestão e Serviços, Lda.* é uma empresa de engenharia que opera no setor da construção civil e que tem por missão assessorar os clientes desde a fase de conceção de uma ideia de construção, à fase de utilização do imóvel ou empreendimento, atuando nas diversas fases intermédias de diagnóstico, projeto, concurso e fiscalização de obra.

Ao integrar verticalmente todas as fases do processo de construção, graças à sua equipa multidisciplinar e especializada, a *Add Building* garante em cada uma das áreas de atuação o apoio e a defesa constante dos interesses dos seus clientes perante os diversos atores externos, assegurando a contínua otimização dos recursos e sistemas utilizados.

ÁREAS DE NEGÓCIO



GESTÃO E COORDENAÇÃO DE PROJETOS

Estudos de viabilidade e análises de investimento
Gestão e Coordenação de Projetos de Engenharia e Arquitetura
Elaboração de Projetos de Engenharia e Arquitetura
Revisão de Projetos
Licenciamentos, Legalizações
Consultoria Técnica
Avaliação do estado de conservação de edifícios contíguos a obras
Certificação Energética
Avaliação Acústica
Elaboração de Fichas Técnicas de Habitação



GESTÃO DE OBRAS

Procurement e concurso de obras particulares
Gestão e fiscalização de obras
Coordenação e segurança em obra
Licenças (construção, utilização)
Direção e coordenação de obras
Gestão de garantias de construção
Apoio Técnico às Obras



MANUTENÇÃO E DIAGNÓSTICO DE PATOLOGIAS

Levantamento e diagnóstico de patologias, com emissão de relatório Técnico
Projetos de Execução de Reabilitação da envolvente de edifícios
Avaliação de Infraestruturas técnicas de edifícios ou frações
Planos de manutenção preventiva de edifícios
Assistência Técnica na comercialização de imóveis



As Nossas Obras

2017 / 2019

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE SERVIÇOS

SERVIÇOS:
Concurso de Obra
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | RUA SÃO BENTO DA VITÓRIA

ANO:
2017

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | R. ALEXANDRE BRAGA

ANO:
2017

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

AVALIAÇÃO DE ESTADO DE CONSERVAÇÃO
DE EDIFÍCIO

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico de Patologias
Projeto de Execução – Caderno de Encargos



LOCALIZAÇÃO:

AMARANTE | CASA DA CALÇADA

ANO:

2017

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Obra
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | RUA DO ALMADA E RUA ALFERES MALHEIRO

ANO:
2017

AS NOSSAS OBRAS

OBRA:
REABILITAÇÃO DE ENVOLVENTE DE EDIFÍCIO

SERVIÇOS:
Levantamento e Diagnóstico de Patologias
Projeto de Reabilitação - Caderno de Encargos
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | EDIFÍCIO OPORTO CENTER

ANO:
2017

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL

SERVIÇOS:
Concurso de Obra
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
MAIA | RUA JOAQUIM DIAS SALGUEIRO

ANO:
2018 - 2019

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra

Fichas Técnicas de Habitação



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | CAMPO MÁRTIRES DA PÁTRIA E TRAVESSA DA LAJE

ANO:

2018

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE PÉRGOLA

SERVIÇOS:
Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos
de Construção e Demolição – Projeto
Plano de Segurança e Saúde – Projeto



LOCALIZAÇÃO:
PORTO I PÉRGOLA DA FOZ – AV. BRASIL

ANO:
2019

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra

Fichas Técnicas de Habitação



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DE JOSÉ FALCÃO

ANO:

2018 - 2020

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Obra
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra
Fichas Técnicas de Habitação



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | RUA DA TORRINHA

ANO:
2018 - 2019

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE ENVOLVENTE DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico de Patologias

Projeto de Execução - Caderno de Encargos

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra e CSO



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | PRACETA EGAS MONIZ

ANO:

2018 - EM CURSO

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE CANTINA

SERVIÇOS:
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | ESTRADA DA CIRCUNVALAÇÃO – MONTEIRO
RIBAS

ANO:
2019

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DA COBERTURA DO EDIFÍCIO
LUMIÈRE

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico de Patologias
Projeto de Execução – Caderno de Encargos



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | GALERIAS LUMIÈRE RUA DE JOSÉ FALCÃO

ANO:

2019

AS NOSSAS OBRAS

OBRA:
REABILITAÇÃO DE MERCADO

SERVIÇOS:
Concurso de Obra
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | MERCADO DA FOZ – RUA DE DIU

ANO:
2019 - 2020

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE ENVOLVENTE DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico de Patologias

Projeto de Execução

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA MESTRE GUILHERME CAMARINHA – EDIFÍCIO S. JOÃO II

ANO:

Fase I – 2019 Fase II – 2020



As Nossas Obras

2019 / 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra

Certificação Energética e Avaliação

Acústica

Fichas Técnicas de Habitação



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DE SANTA CATARINA

ANO:

2019-2020

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DO ROSÁRIO

ANO:

2019 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

CONSTRUÇÃO LOJAS GRUPO MANGO

- NORTE SHOPPING
- AMOREIRAS
- VILA DO CONDE

SERVIÇOS:

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | VILA DO CONDE | AMOREIRAS

ANO:

2021

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding



OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra

Certificação Energética e Avaliação Acústica

Fichas Técnicas de Habitação



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA MOUZINHO DA SILVEIRA

ANO:

2019 – 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA MOUZINHO DA SILVEIRA

ANO:

2019 – 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DO PASSEIO ALEGRE

ANO:

2019 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DO PASSEIO ALEGRE

ANO:

2019 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

LISBOA | PRAÇA DA ALEGRIA

ANO:

2020 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

LISBOA | PRAÇA DA ALEGRIA

ANO:

2020 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
MATOSINHOS | EDIFÍCIO ALVA - RUA DE STO AMARO E RUA ROBERTO
IVENS

ANO:
2020 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
MATOSINHOS | EDIFÍCIO ALVA - RUA DE STO AMARO E RUA ROBERTO
IVENS

ANO:
2020 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE COMÉRCIO/
SERVIÇOS E HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DO ROSÁRIO E RUA D.
MANUEL II

ANO:

2020 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE COMÉRCIO/
SERVIÇOS E HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | RUA DO ROSÁRIO E RUA D.
MANUEL II

ANO:

2020 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO I R. DA TRINITARIA

ANO:
2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO I R. DA TRINITARIA

ANO:
2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding



OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO I R. FERNAO DE MAGALHAES

ANO:

2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Obra

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | R. FERNAO DE MAGALHAES

ANO:

2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE MORADIA

SERVIÇOS:
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | CENTRAL VILA VERDE

ANO:
2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE ENVOLVENTE DE EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico de Patologias
Projeto de Execução
Análise de Propostas de Empreiteiros
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO I R. Moinho do Ouro

ANO:

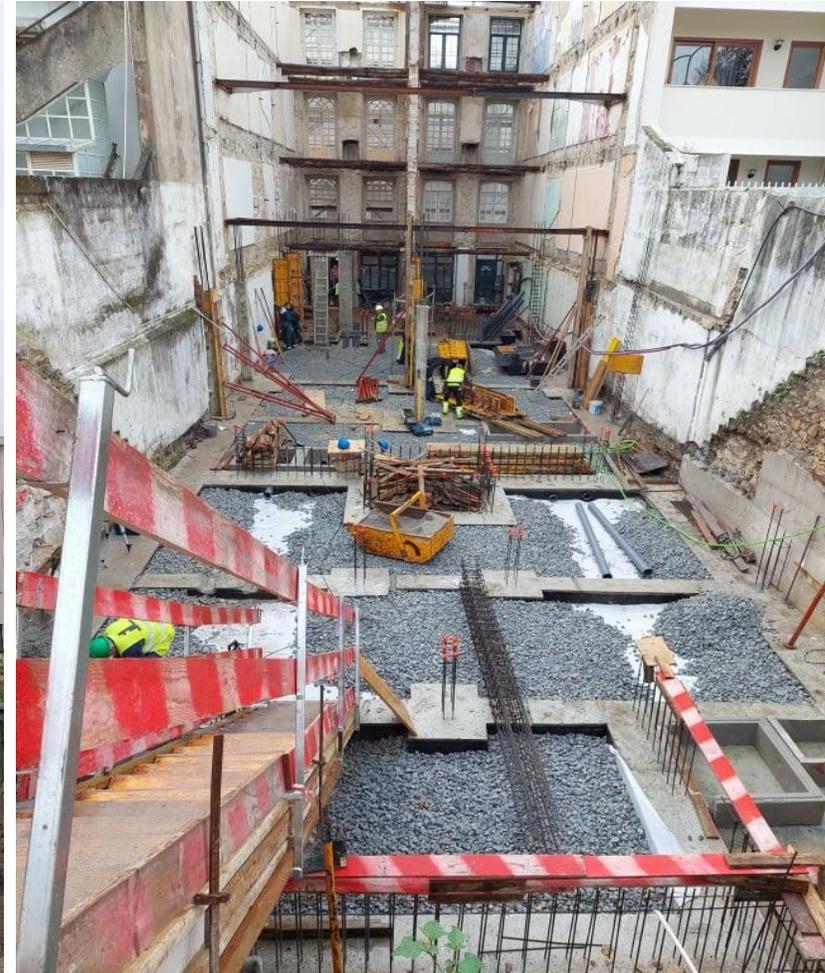
2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO | R. ALMADA 508-512

ANO:
2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:
PORTO I. R. DE VILAR

ANO:
2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Fiscalização de Obra

Coordenação de Segurança em Obra



LOCALIZAÇÃO:

PORTO I R. DE FERREIRA CARDOSO

ANO:

2021 - 2022

AS NOSSAS OBRAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE ENVOLVENTE DE EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico de Patologias
Projeto de Execução
Análise de Propostas de Empreiteiros



LOCALIZAÇÃO:

PORTO | Travessa Capitão Ribeiro

ANO:

2021 - 2022

Contacto

Para qualquer pedido de informação ou agendamento de reunião, por favor contacte-nos por telefone ou através do nosso email.



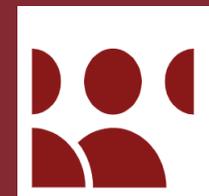
EMAIL

geral@addbuilding.com



TELEFONE

(+351) 229 382 745



MORADA

Rua S. Bento da Vitória,
No 46 - 7
4050-541 Porto

www.addbuilding.com





addBuilding