



ADD BUILDING

FISCALIZAÇÃO | MANUTENÇÃO | PROJETO | GESTÃO INTEGRADA

A photograph of a building's interior. On the left, a wall is painted a warm, light orange color. Mounted on this wall is a large, dark blue, three-dimensional sign that reads "Padaria". To the right of the wall, a wooden staircase with light-colored wood steps and a simple wooden handrail leads upwards. A single, dark grey, dome-shaped pendant light hangs from the ceiling, casting a warm glow. The floor at the bottom of the frame features a patterned tile design with geometric shapes in shades of yellow, orange, and brown. A semi-transparent graphic consisting of several vertical bars of varying heights is overlaid on the left side of the image, partially obscuring the wall and staircase.

Padaria

SOBRE NOS

addBuilding

addBuilding – Gestão e Serviços LDA

A *addBuilding* é uma empresa de engenharia que opera no setor da construção civil, e que tem como missão auxiliar os clientes desde a fase de conceção da sua ideia de construção, até à fase de utilização do imóvel ou empreendimento, atuando nas diversas fases intermédias de diagnóstico, projeto, concurso e fiscalização.

Ao integrar verticalmente todas as fases do processo de construção, graças à nossa equipa multidisciplinar e especializada, garantimos em cada uma das áreas de atuação o apoio e a defesa constante dos interesses dos clientes perante os atores externos, assegurando a contínua otimização dos recursos e sistemas utilizados.

ÁREAS DE NEGÓCIO EM FOCO

GESTÃO DE OBRAS

Concurso de Obras
Gestão e Fiscalização de Obras
Coordenação e Segurança em Obra
Licenças (construção, utilização)
Direção e Coordenação de obras
Gestão de garantias de construção
Apoio Técnico às Obras

“Regemo-nos por um compromisso claro de desempenho e excelência, trabalhando todos os dias para promover uma gestão eficiente e proativa, sempre orientada para a redução de riscos, a otimização de recursos e o cumprimento rigoroso de prazos e orçamentos”.

Dário Couto,
Coordenador de Departamento



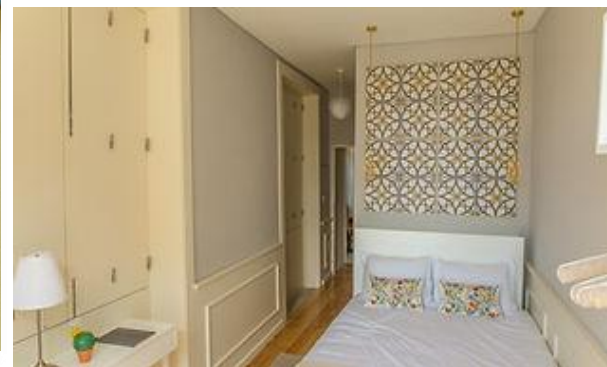
PORTO
R. TRÁS 227

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO E
SERVIÇOS

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 110 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2016

www.addbuilding.pt

PORTO

CIRIACO CARDOSO

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada

Investimento 450 000€



PROMOTOR :
CONDOMÍNIO CIRIACO CARDOSO

ANO:
2016

www.addbuilding.pt

PORTO

PADARIA I SÃO BENTO DA VITORIA

addBuilding



Prémio Nacional da Reabilitação Urbana
- Melhor Solução de Eficiência Energética

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO E
SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 420 000€



PROMOTOR :
DIANA BARROS ARQ

ANO:
2017

www.addbuilding.pt

PORTO

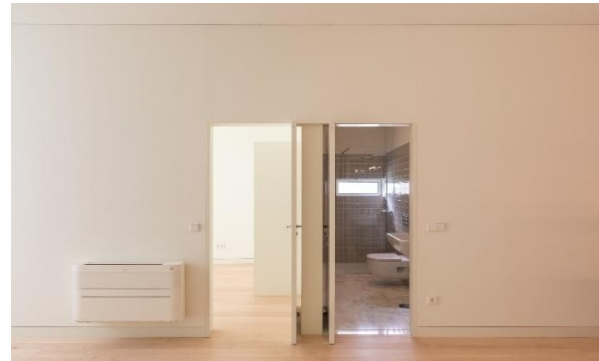
ALEXANDRE BRAGA

addBuilding

OBRA:
CONSERVAÇÃO E
ALTERAÇÃO DE
EDIFÍCIO

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 580.000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2017

www.addbuilding.pt

PORTO

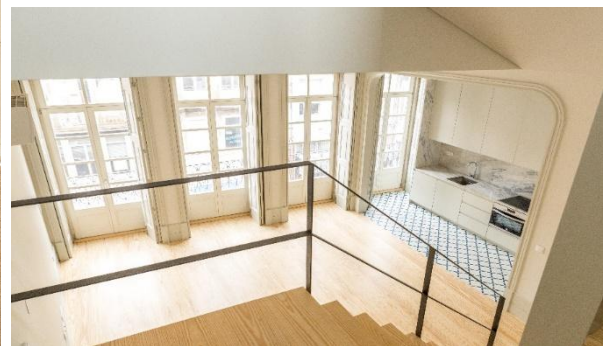
RUA 31 JANEIRO

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 300.000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2018 - 2019

www.addbuilding.pt

PORTO

CAMPO MÁRTIRES DA PÁTRIA E TRAVESSA DA LAJE

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO E
SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Fichas Técnicas de Habitação

Investimento 550.000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2018

www.addbuilding.pt

PORTO RUA DA TORRINHA

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança
Acompanhamento Pós Obra
Fichas Técnicas de Habitação

Investimento 1 600 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2018 - 2019

www.addbuilding.pt

MAIA LUSOCARGO

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO
UNIDADE
INDUSTRIAL

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 2 600 000€



PROMOTOR :
CRV – SGPS SA

ANO:
2018

www.addbuilding.pt

PORTO

RUA DE JOSÉ FALCÃO

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO E
SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança
Certificação Energética
Fichas Técnicas de Habitação

Investimento 930.000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2018 - 2020

www.addbuilding.pt

PORTO

RUA DO PASSEIO ALEGRE

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO E
SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança
Certificação Energética
Avaliação Acústica
Fichas Técnicas de Habitação

Investimento 730 000€



PROMOTOR :

PELICAN SCENERY LDA

ANO:

2018 - 2022

PORTO

RUA DE SANTA CATARINA

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança
Certificação Energética
Avaliação Acústica
Fichas Técnicas de Habitação

Investimento 1 200 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2019-2020

www.addbuilding.pt

PORTO MERCADO FOZ

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
MERCADO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 580.000€

PROMOTOR :
UNIÃO DE FREGUESIAS DE ALDOAR, FOZ DO DOURO,
NEVOGULDE

ANO:
2019



PORTO

RUA MOUZINHO DA SILVEIRA

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança
Certificação Energética
Avaliação Acústica
Fichas Técnicas de Habitação

Investimento 1 200 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2019 - 2022

www.addbuilding.pt

PORTO PRAÇA ALEGRIA

addBuilding

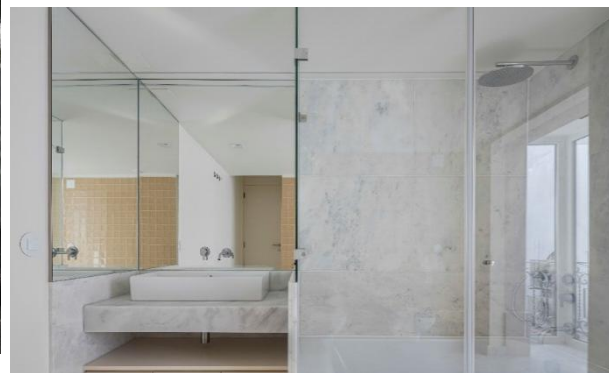
OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO
E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 1 660 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2020-2023

www.addbuilding.pt

PORTO EDIFÍCIO ALVA

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 1 850 000€



PROMOTOR :
PENTÁGONO MÁGICO LDA

ANO:
2020-2023

www.addbuilding.pt

PORTO

ALEXANDRE SÁ PINTO

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO E
AMPLIAÇÃO DE
EDIFÍCIOS
DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 2 500 000€



PROMOTOR :

VON HAFE IMOBILIÁRIA

ANO:

2020-2025

www.addbuilding.pt

PORTO ALMADA 301

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO E
SERVIÇOS

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 510 000€

PROMOTOR :
PRIVADO

ANO:
2021



PORTO / LISBOA NORTE SHOPPING/ AMOREIRAS / PORTO FASHION

addBuilding

OBRA:
REMODELAÇÃO DE
LOJAS DO GRUPO

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra

Investimento 500 000€



PROMOTOR :
MANGO

ANO:
2021 - 2023

PORTO

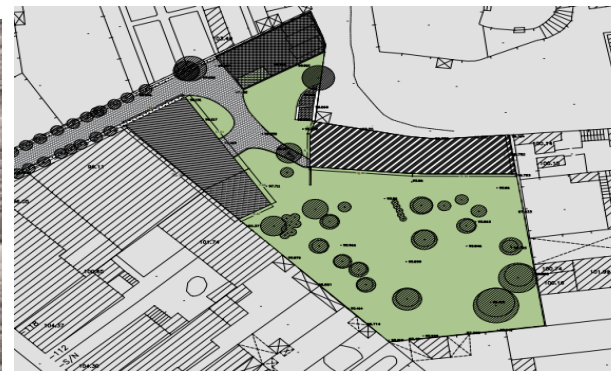
R. DE FERREIRA CARDOSO

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 777 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2021 - 2022

www.addbuilding.pt

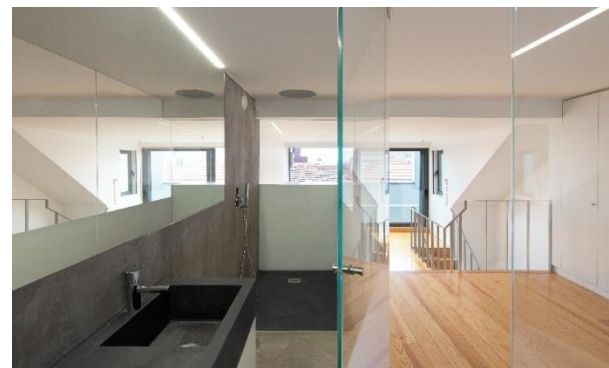
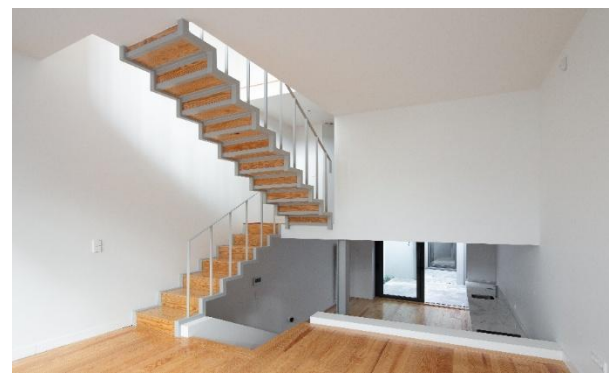
PORTO R. BONJARDIM

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 600 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2022

www.addbuilding.pt

LISBOA

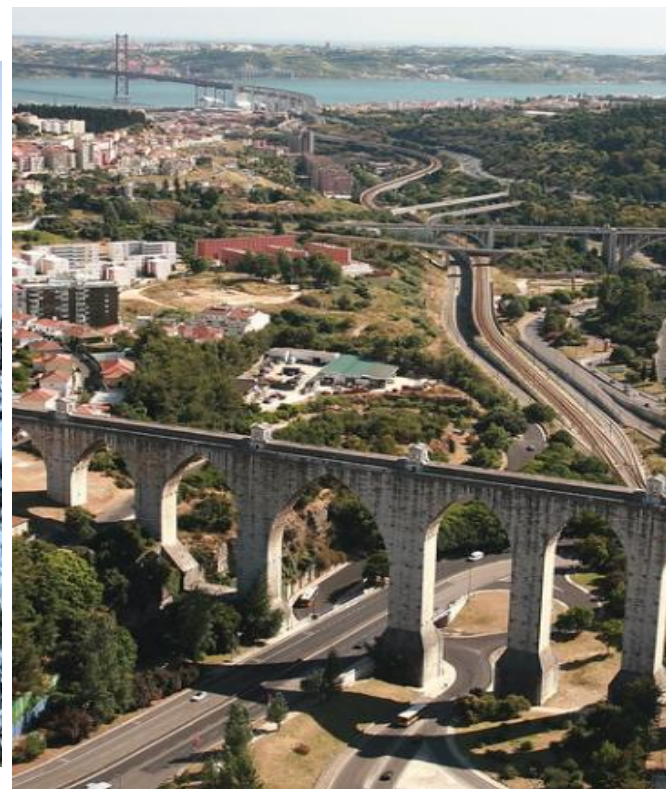
AQUEDUTO DE ÁGUAS LIVRES

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
AQUEDUTO

SERVIÇOS:
Coordenação de Segurança

Investimento 40 000 000€



PROMOTOR:
LISBOA | AQUEDUTO DE ÁGUAS LIVRES

ANO:
2023

www.addbuilding.pt

PORTO RUA BELA

addBuilding

OBRA:
ALTERAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
SERVIÇOS

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

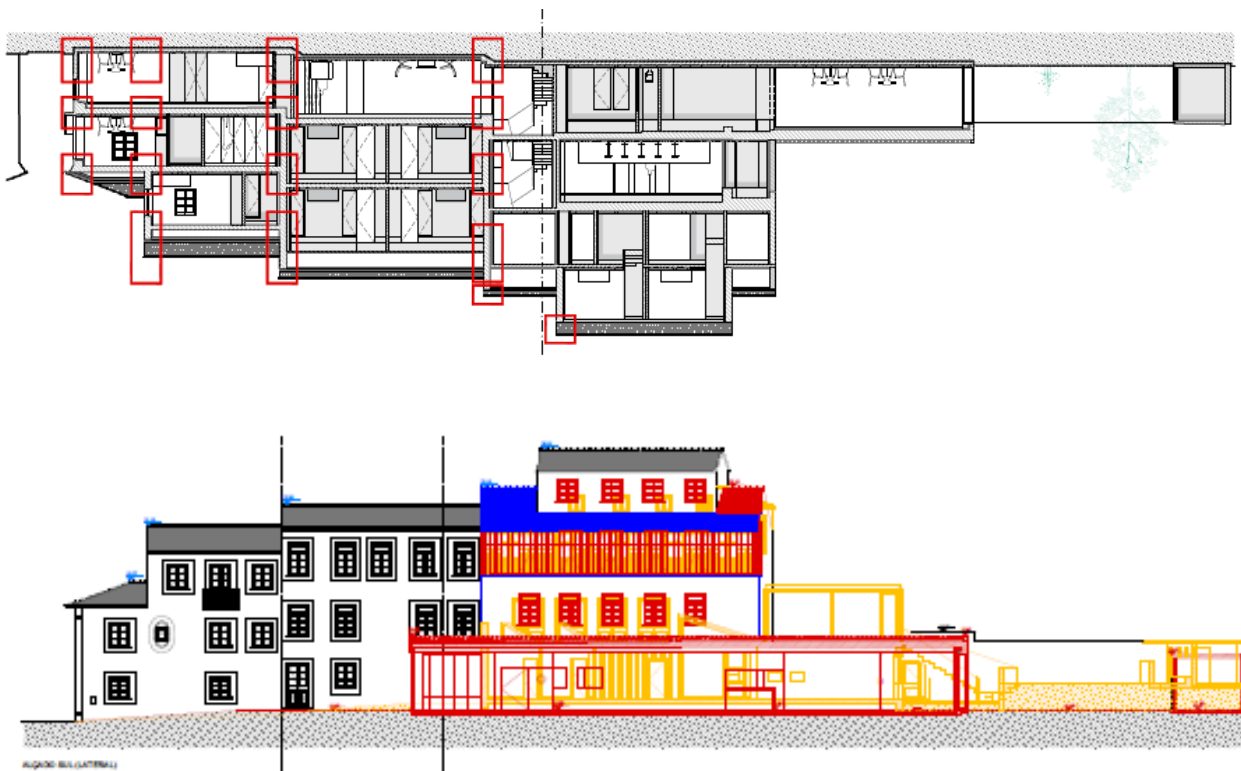
Investimento 2 650 000€



PROMOTOR:
PROBABLY PERMANENT

ANO:
2023 - 2024

www.addbuilding.pt



Alteração de antigo Lar de Terceira Idade na zona da foz velha.

A nossa intervenção iniciou com um serviço de Inspeção aos Edifícios Contíguos, permitindo a elaboração de um relatório detalhado de patologias existentes, prévias à intervenção, de forma a salvaguardar os interesses do cliente e os edifícios anexos.

A intervenção exigiu demolições para permitir as alterações desejadas e a ampliação do edifício, destinado a serviços de hotelaria.

PROMOTOR:
PROBABLY PERMANENT

ANO:
2023 - 2024

LISBOA

LOJA SOTHEBY

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
LOJA

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra

Investimento 600 000€



PROMOTOR:
SOTHEBY'S

ANO:
2023

www.addbuilding.pt

PORTO CEDOFEITA / PICARIA

addBuilding

OBRA:
ALTERAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Manual de Manutenção

Investimento 300 000€



PROMOTOR:
GRAVITY TIGER LDA

ANO:
2024

www.addbuilding.pt

PORTO

R. ALFERES MALHEIRO

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 670 000€



PROMOTOR:

LAS CASAS E AMARAL

ANO:

2023 - 2024

PORTO PASSEIO ALEGRE

addBuilding

MCMF - Imobiliária, S.A.

“Os serviços prestados pela empresa através dos seus técnicos de Fiscalização foram sempre desempenhados com isenção, equidade, profissionalismo e um elevado sentido de responsabilidade”.

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 750 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2023 - 2024

www.addbuilding.pt

PORTO SRA. DA LUZ

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 350 000€



PROMOTOR :
IMOBILIARIA

ANO:
2023 - 2024

www.addbuilding.pt

PORTO SA DA BANDEIRA

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 716 000€



PROMOTOR:
LAS CASAS E AMARAL

ANO:
2023 - 2025

www.addbuilding.pt

PORTO MEU REFUGIO

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO
ARMAZÉM DE
UNIDADE INDUSTRIAL

SERVIÇOS:
Concurso Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 1 200 000,00 €



“O serviço foi executado de forma eficiente, assegurando o cumprimento dos prazos e atentando às necessidades do projeto. Reconhecemos o empenho e competência demonstrados”.



PROMOTOR:
PRIVADO

ANO:
2024

www.addbuilding.pt

VILA NOVA TELHA FERCAVIEL



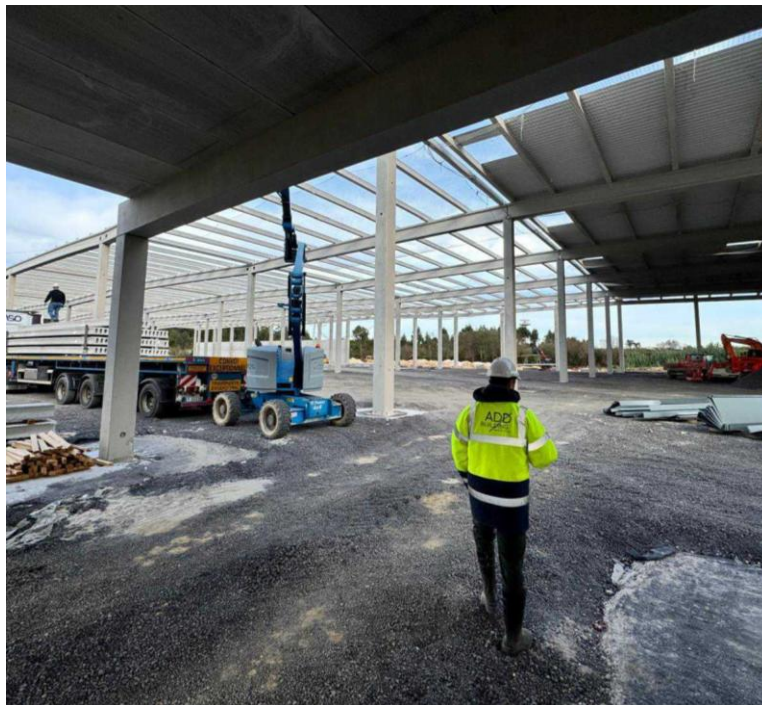
addBuilding

“Os técnicos desempenharam as funções com isenção, equidade, profissionalismo e grande sentido de responsabilidade”

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE
NAVE INDUSTRIAL

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Gestão e Fiscalização de Obra

Investimento 8 000 000,00 €



PROMOTOR:
FERCAVIEL SA

ANO:
2024 - 2025

www.addbuilding.pt

SANTA MARIA DA FEIRA SOUTO REDONDO

addBuilding

OBRA:

AMPLIAÇÃO E
REABILITAÇÃO DE
RESERVATÓRIO

SERVIÇOS:

Gestão e Fiscalização de Obra
Gestão de Qualidade e Ambiental

Investimento 1 064.925€



Concurso Público



“Ao longo do período da empreitada a addBuilding revelou conhecimentos e capacidades técnicas, cumprindo todas as exigências contratuais demonstrando profissionalismo, rigor e disponibilidade, e assegurando os prazos e qualidade do trabalho”

José Rego Costa
Direção de Gestão de
Ativos e Engenharia

PROMOTOR:

ÁGUAS DO DOURO E PAIVA

ANO:

2024 - 2025

www.addbuilding.pt

PORTO LORDELO OURO

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO
EDIFÍCIO E –
OPERAÇÃO DE
LORDELO DO OURO

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 15 500 000,00 €



Concurso Público



PROMOTOR:
DOMUS SOCIAL

ANO:
2025

www.addbuilding.pt

PORTO BRUNCH IT

198 2015
BRUNCH IT
COFFEE & KITCHEN

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO
RESTAURANTE

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra

Investimento 200 000,00 €

PROMOTOR:
PRIVADO

ANO:
2024

“Estamos plenamente satisfeitos com o resultado e reconhecemos o empenho e a competência da equipa. Deixamos o nosso apreço pelo trabalho desenvolvido”

Catarina Batista
Diretora Executiva



PORTO TOMAS GONZAGA

addBuilding

Concurso Público



OBRA:

CONTENÇÃO DA EMPENA
DO TARDOZ E
PROVISÓRIA DE
FACHADAS

SERVIÇOS:

Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 275 000,00 €



PROMOTOR:

DOMUS SOCIAL

ANO:

2025-2026

www.addbuilding.pt

PORTO

OFICINA MONTE DOS BURGOS

addBuilding

Concurso Público



OBRA:
REABILITAÇÃO DE
ZONA DE LAVAGENS
DA OFICINA MONTE
DOS BURGOS

SERVIÇOS:
Gestão e Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 341 000,00 €



PROMOTOR:
DOMUS SOCIAL

ANO:
2025-2026

www.addbuilding.pt

ÁREAS DE NEGÓCIO EM FOCO

MANUTENÇÃO E DIAGNÓSTICO

Levantamento e diagnóstico de patologias, com emissão de relatório Técnico
Projetos de Execução de Reabilitação da envolvente de edifícios
Avaliação de Infraestruturas técnicas de edifícios ou frações
Planos de manutenção preventiva de edifícios
Assistência Técnica na comercialização de imóveis

“A nossa postura e metodologias refletem os nossos valores e aquilo em que acreditamos. A engenharia serve para melhorar a vida das pessoas, então o nosso objetivo sempre será, intrinsecamente, o bem-estar social”.

Rui Teixeira,
Coordenador de Departamento



AMARANTE CASA DA CALÇADA

addBuilding

OBRA:
AVALIAÇÃO DE
ESTADO DE
CONSERVAÇÃO
DE EDIFÍCIO

SERVIÇOS:

Diagnóstico de Patologias
Projeto Execução – MTQ
Concurso de Empreitada

Investimento 250 000€



PROMOTOR :
CASA DA CALÇADA

ANO:
2017

www.addbuilding.pt

PORTO

EDIFÍCIO OPORTO CENTER

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO

SERVIÇOS:

Diagnóstico de Patologias
Projeto Execução – MTQ
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 250 000€



PROMOTOR :
OPORTO CENTER

ANO:
2017

www.addbuilding.pt

PORTO

GALERIAS LUMIÈRE RUA DE JOSÉ FALCÃO

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DA
COBERTURA DO
EDIFÍCIO

SERVIÇOS:
Diagnóstico de Patologias
Projeto Execução – MTO

Investimento 300 000€



PROMOTOR :
IMPCPCIS – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A

ANO:
2018

www.addbuilding.pt

PORTO

MOINHO DO OURO

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO E SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Diagnóstico de Patologias
Projeto Execução – MTQ
Análise de Propostas Empreiteiros
Fiscalização de Obra
Coordenação de Segurança

Investimento 605 000€



PROMOTOR:

CONDOMÍNIO MOINHO DO OURO

ANO:

2021 - 2022

www.addbuilding.pt

PORTO R. DA TRINITARIA

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:
Concurso de Empreitada
Acompanhamento Técnico de Obra
Coordenação de Segurança
Estudo de AQS e Climatização

Investimento 865 000€



PROMOTOR:
CONDOMÍNIO ENCOSTA DO VALE

ANO:
2021 - 2024



addBuilding

“Revelam possuir excelente capacidade de execução de projetos e elaboração de relatórios periciais, e demonstra ter uma equipa capacitada com elevados padrões de competência e profissionalismo”.



FARO

ARMAZÉM ALGOZ

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE
ARMAZÉM

SERVIÇOS:

Levantamento e Diagnóstico
Relatório Pericial para efeitos
de Garantia de Obra
Caderno de MTQ
com medidas corretivas

Investimento 180 000€



PROMOTOR:
ÁREA FLEXÍVEL - IMOBILIÁRIA LDA

ANO:
2022 - 2023

www.addbuilding.pt

PORTO HOTEL AS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO
HOTELEIRO E DE
COMERCIO

SERVIÇOS:
Relatório Pericial
Análise Propostas de Empreiteiros

Investimento 8 000 000€



PROMOTOR:
ARQUITECTOS ALIADOS

ANO:
2022

www.addbuilding.pt

PORTO CRUZ DE PAU

addBuilding

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE
EDIFÍCIO DE
HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Diagnóstico de Patologias
Relatório Pericial para efeitos
de Garantia de Obra
Representação da Equipa Técnica
no âmbito de Processo Judicial

Investimento 865 000€



PROMOTOR:

CONDOMÍNIO CRUZ DE PAU

ANO:

2022 - 2023

www.addbuilding.pt

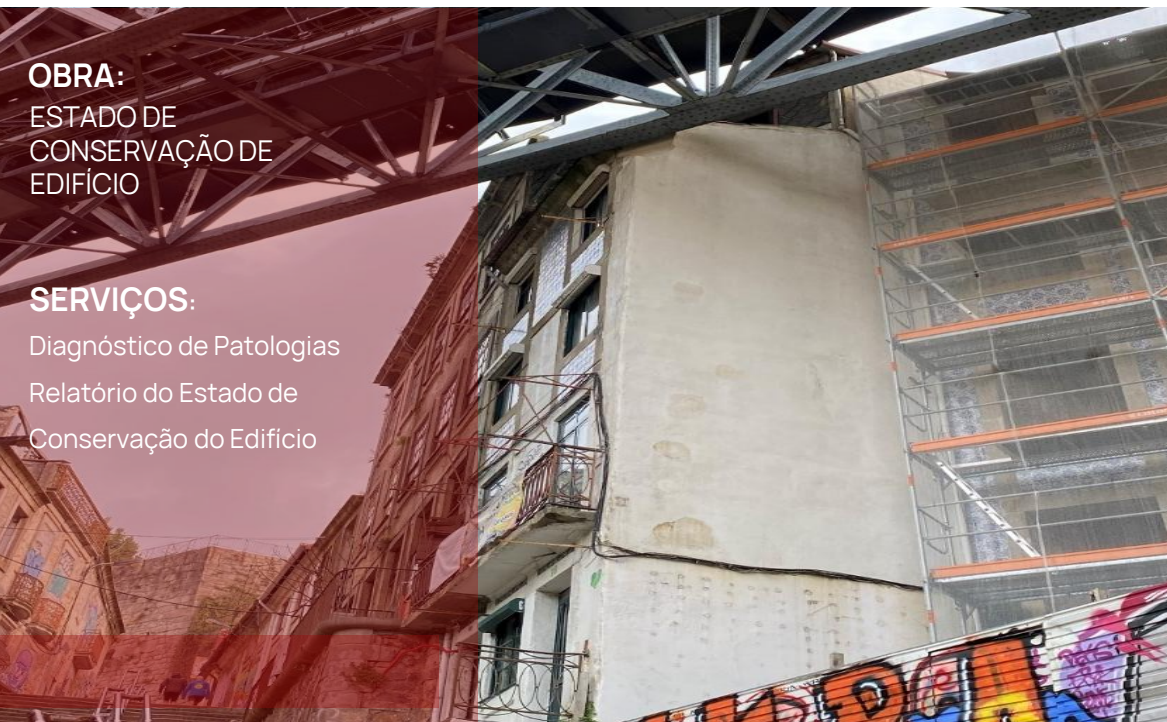
PORTO

ESCADAS CODEÇAL

addBuilding

OBRA:
ESTADO DE
CONSERVAÇÃO DE
EDIFÍCIO

SERVIÇOS:
Diagnóstico de Patologias
Relatório do Estado de
Conservação do Edifício



PROMOTOR:
PRIVADO

ANO:
2022

www.addbuilding.pt

PORTO

BOITE PASSOS MANUEL

addBuilding

OBRA:

VISTORIA DE
EDIFÍCIO DE
SERVIÇOS

SERVIÇOS:

Análise de Elementos Decorativos
Relatório Pericial



PROMOTOR:

PLANETEMPOLGANTE LDA

ANO:

2022; 2023

www.addbuilding.pt

PORTO

CEDOFEITA I PICARIA

addBuilding

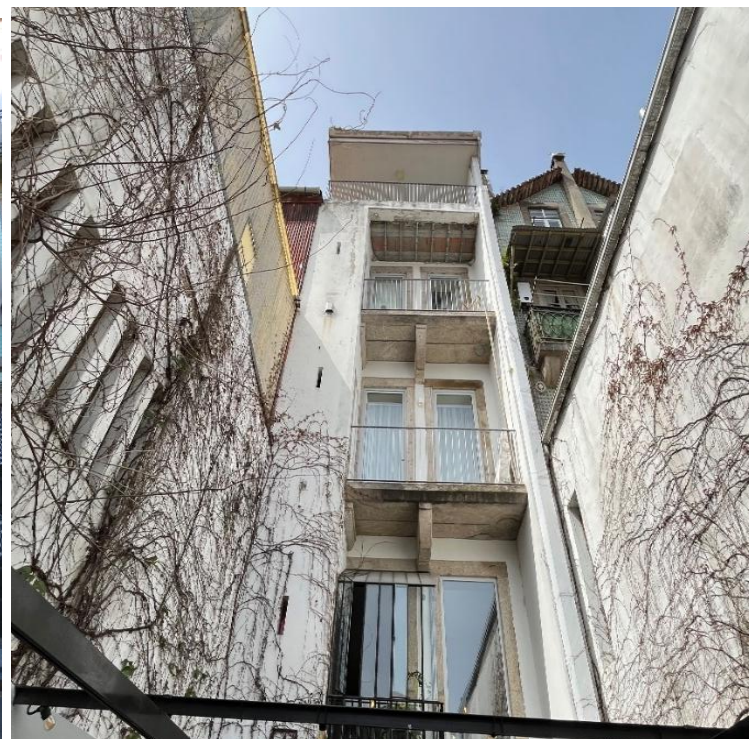
OBRA:

VISTORIAS
TÉCNICAS A
EDIFÍCIOS

SERVIÇOS:

Relatório Pericial
Elaboração de MTQ

Investimento 300 000€



PROMOTOR:

GRAVITY TIGER LDA

ANO:

2023

www.addbuilding.pt

PORTO SONHO

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Intervenção Técnica de Perito



PROMOTOR:
CONDOMÍNIO SONHO

ANO:
2023

PORTO NOVA VIDA

addBuilding



OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO

“Durante o desenvolvimento do projeto, a addBuilding demonstrou um comprometimento marcado pela procura de excelência e qualidade, e conduzido com um esforço para atender às expectativas estabelecidas. A execução foi eficiente, tendo-se cumprido os prazos propostos e mantido um elevado padrão de desempenho”.

SERVIÇOS:

Intervenção Técnica de Perito –
Relatório Técnico
Caderno de Concurso com MRO



PROMOTOR:
CONDOMÍNIO NOVA VIDA

ANO:
2023

www.addbuilding.pt

PORTO

QUINTA DAS CORGAS

addBuilding

OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Relatório de Diagnóstico de Patologias
Caderno de Concurso com MTQ
Projeto de Reabilitação

Investimento 600 000,00 €



PROMOTOR:

CONDOMÍNIO QUINTA DAS CORGAS

ANO:

2023

PORTO ARROTEIAS

addBuilding

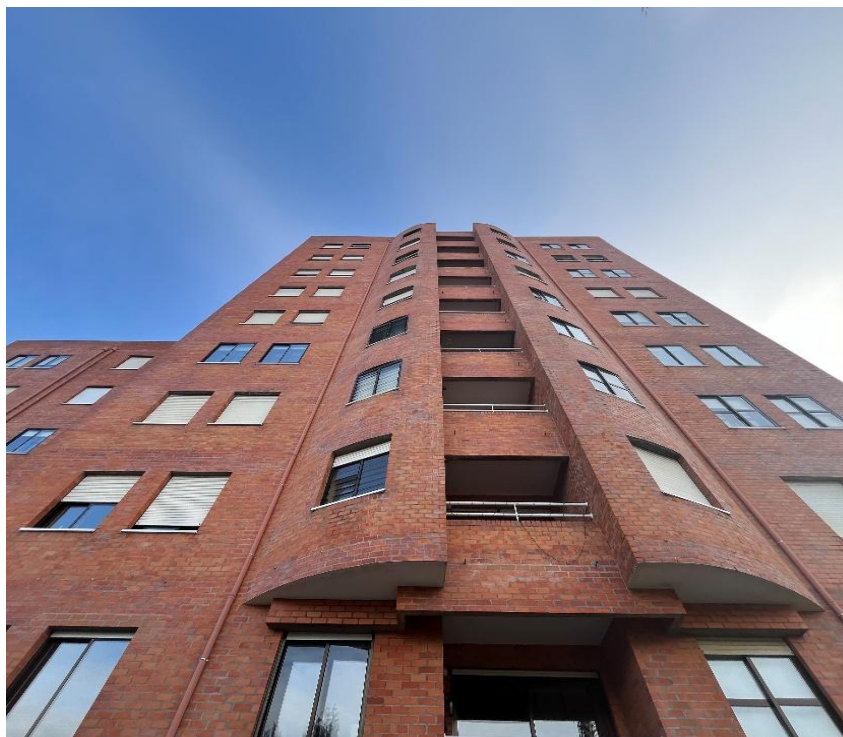
OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Relatório e Diagnóstico de Patologias
Caderno de Concurso com MTQ

Investimento 2 100 000,00 €



PROMOTOR:

CONDOMÍNIO ARROTEIAS

ANO:

2023 - 2024

www.addbuilding.pt

PORTO VENEZUELA

addBuilding

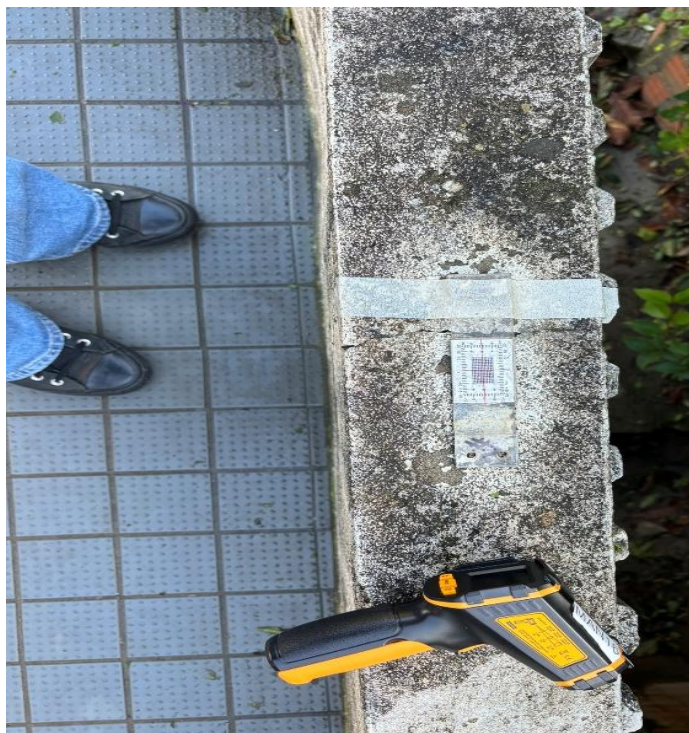
OBRA:

REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO
DE HABITAÇÃO

SERVIÇOS:

Levantamento de Patologias
Projeto de Execução
Monitorização de Fissuras - 6 meses

Investimento 300 000,00 €



PROMOTOR:
CONDOMÍNIO VENEZUELA

ANO:
2023 - 2024

www.addbuilding.pt

PORTO HOTEL ROOM

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
ENVOLVENTE DE
EDIFÍCIO

SERVIÇOS:
Relatório e Diagnóstico de Patologias



PROMOTOR:
PLANITEC

ANO:
2023 - 2024

www.addbuilding.pt

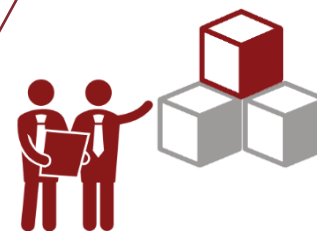
ÁREAS DE NEGÓCIO EM FOCO

GESTÃO E COORDENAÇÃO DE PROJETOS

Estudos de viabilidade e análises de investimento
Gestão e Coordenação de Projetos de Engenharia e Arquitetura
Projetos de Engenharia e Arquitetura
Revisão de Projetos
Licenciamentos, Legalizações
Consultoria Técnica
Avaliação do estado de conservação
Certificação Energética
Avaliação Acústica
Elaboração de Fichas Técnicas de Habitação

“A nossa melhor valência é a transversalidade, a comunicação constante entre departamentos. Apenas isso permite a constante otimização de recursos e investimentos sem comprometer a qualidade.”

*Bernardo Mota,
Coordenador de Departamento*



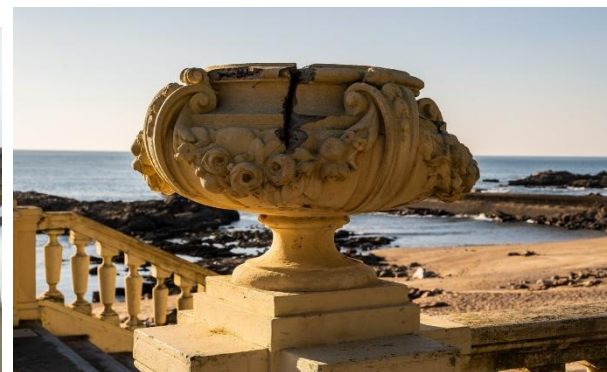
PORTO PÉRGOLA DA FOZ – AV. BRASIL

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
PÉRGULA

SERVIÇOS:

Plano de Prevenção Gestão Resíduos
Plano de Segurança e Saúde



PROMOTOR:

UNIÃO DE FREGUESIAS DE ALDOAR, NEVOGILDE E FOZ DO
DOURO

ANO:

2019

PORTO TEATRO VILARINHA

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
TEATRO

SERVIÇOS:
Revisão de Projeto
Projeto ITED
Sistemas de Segurança Integrada
Estudo Prévio AVAC

Investimento 287 000,00 €



PROMOTOR:
UNIÃO DE FREGUESIAS DE ALDOAR, NEVOGILDE E FOZ DO
DOURO

ANO:
2020 - 2022

www.addbuilding.pt

PORTO

ASSOCIAÇÃO DE JORNALISTAS

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
EDIFÍCIO

SERVIÇOS:
Projeto Remodelação de
Infraestruturas 2 PISOS
Equipamentos de transporte
(Elevadores)
Projeto Remodelação de Biblioteca

Investimento 122 000,00 €



PROMOTOR:
ASSOCIAÇÃO DE JORNALISTAS

ANO:
2021 - 2023

www.addbuilding.pt

PORTO LAS MUNS, MERCADO BOM SUCESSO

addBuilding

OBRA:
ALTERAÇÃO DE
LOJA

SERVIÇOS:
Projetos de Especialidades
Coordenação de Projeto

Investimento 5 000,00 €



PROMOTOR:
SURPRESA PROFÍQUA

ANO:
2022

www.addbuilding.pt

PORTO MERCADO BENFICA

addBuilding

OBRA:
REABILITAÇÃO DE
MERCADO

SERVIÇOS:
Projetos de Especialidades
Coordenação de Projeto –
Faseamento Obra
Revisão de Projetos

Investimento 7 000 000,00 €



PROMOTOR:
LISBOA OCIDENTAL,
SRU – SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA EM, S.A

ANO:
2023-2024

www.addbuilding.pt

PORTO ALMADA LOTE A

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE
BAIRRO SOCIAL

SERVIÇOS:
Projetos de Especialidades
Coordenação de Projeto

Investimento 1 331 000,00 €



PROMOTOR:
CAMARA MUNICIPAL DE ALMADA

ANO:
2023 - 2025

www.addbuilding.pt

LISBOA

BAIRRO ARMADOR

addBuilding

OBRA:
CONSTRUÇÃO DE
CONJUNTO
HABITACIONAL

SERVIÇOS:
Projetos de Especialidades
Coordenação de Projeto

Investimento 21 000 000,00 €



Concurso Público



PROMOTOR:

LISBOA OCIDENTAL,
SRU – SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA EM, S.A.

ANO:

2023-2025

www.addbuilding.pt



Edificação composta por um complexo habitacional de uso misto com 12 000 m² de área bruta construída.

105 apartamentos,
Lojas,
Serviços,
Estacionamento
e um Jardim de Infância em
torno de uma praça com
espaços verdes.

PARCEIRO:
OITOO

ANO:
2023-2025

LISBOA

ESCOLA OLIVEIRA MARQUES

addBuilding

Concurso Público



OBRA:
REABILITAÇÃO DE
ESCOLA

SERVIÇOS:
Projetos de Especialidades
Coordenação de Projeto

Investimento 6 000 000,00 €



PROMOTOR:

LISBOA OCIDENTAL,
SRU – SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA EM, S.A.

ANO:

2023-2024

www.addbuilding.pt

PORTO TV CAMPOS

addBuilding

OBRA:
ALTERAÇÃO DE
USO DE EDIFÍCIO
HOTELEIRO

SERVIÇOS:
Projetos de Especialidades

Investimento 690 000,00 €



PROMOTOR:
DIANA BARROS ARQ

ANO:
2023-2025

www.addbuilding.pt

ALGUNS DOS NOSSOS CLIENTES



LASKASAS
home decor & interior design



ÁGUAS DO DOURO E PAIVA
Grupo Águas de Portugal



EPRI



Porto. Domus Social



BRITOLI



arquitectos
aliados



MCMF - Imobiliária, S.A.



MONTEIRO RIBAS



BRUNCHIT
COFFEE & KITCHEN



CS CONSTRUTORA
CLASSPINTA CONSTRUÇÕES



QUINTA DAS ÁRCAS



MANGO



FL CONSTRUÇÕES



NÓSADMINISTRAMOS
ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE CONDOMÍNIOS



oitoo



LIVING UP



COMDOMÍNIO



Querido Condomínio



Gest-One
Administração de Condomínios



Silva Barros
& CA, Lda
administração de condomínios
desde 1986



CPGEST
BEYOND THE LIMITS ∞



Universalgest
Administração de condomínios

ALGUNS DOS NOSSOS PARCEIROS



CONTACTOS



EMAIL

geral@addbuilding.pt



TELEFONE

Porto: (+351) 229 382 745
Lisboa: (+351) 21 145 28 16



MORADA

R. São Bento da Vitória, 46 – 7,
Porto
Rua Mouzinho da Silveira 10,
Lisboa



add

BUILDING



www.addbuilding.pt